

2. MELLÉKLET

(kulcsrakész állapot szerint, 100%-os készültségi fok)

Budapest, XVIII. ker. Alacskai út "Greenfield de luxe" lakóépület

KIVÁLTHATÓ ANYAGOK ÉS AZOK ÁRAI (Bruttó árak/Ft/db)

Szaniterek:

Akril kád	25,000-
Akril zuhanytálca	20,000-
Mosdó	15,000-
Mosdócsaptelep	15,000-
Kádtöltő+zuhany	10,000-
Zuhanyrózsa+kádtelep	10,000-

Burkolatok:

Melegburkolat: (tartalmazza: 10% leeső darab, alátétfilm, szegőléc, élvédők)	3300 Ft/m ²
Hidegburkolat: (tartalmazza: 10% leeső darab, fugaanyag, élvédők)	3300 Ft/m ²

Egyéb anyagok:

Beltéri ajtók: (beszerelve, kilincsel)	35,000-
Amennyiben a Megrendelő maga kívánja hozni a beltéri ajtókat (pl. laminált ajtó, fa ajtó), abban az esetben a beszerzéséről, a beépítésről és annak költségéről is neki kell gondoskodnia.	
Kazán: kondenzációs ARISTON 24 kW telj. saját kéménnyel	240.000-

VÁLASZTHATÓ ANYAGOK ÁRHATÁRAI (Bruttó árak/Ft/db)

Szaniterek:

Akrilkád(lábbal, szifonnal)	25,000-
Akril zuhanytálca	20,000-
Mosdó (szifonnal)	15,000-
Mosdócsaptelep	15,000-
Kádtöltő+zuhany	10,000-
Zuhanyrózsa+kádtelep	10,000-

Burkolatok:

Melegburkolat:	3300 Ft/m ²
Hidegburkolat:	3300 Ft/m ²

Egyéb anyagok:

Beltéri ajtók: (kilincsel)	35,000-
Kazán: kondenzációs ARISTON 24 kW telj. saját kéménnyel	240.000-

Megrendelhető plusz tételek:

TV-aljzat:	5000,-/db
Telefonaljzat:	5000,-/db
Konnektor (dupla)	5000,-/db
Lámpakiállítás	4000,-/db
Falikar	4000,-/db

Boltívek, oszlopok, pillérek, íves falak, üvegtégla berakások.
(Külön megállapodás alapján)

Plusz munkadíjak burkolás módosítása esetén:

Melegburkolás helyett hidegburkolás: +2500 Ft/m²
Plusz hidegburkolás kültéren (pl. terasz v. lépcső): 4.500 Ft/m²
Plusz hidegburkolás beltéren: 3000 Ft/ m²
Diagonál burkolási felár: 500 Ft/ m²

Amennyiben dekorcsíkok, bordűrök felrakását is szeretnék, az építésvezetővel egyedileg kell leegyeztetni a burkolási felár összegét / díját.

A szerződés (földszinti és emeleti alaprajz 3. sz. melléklet) alapján a vállalkozó a burkolatok kiszállítása előtt kiszámítja és átadja a megrendelő részére az ezen melléklet szerint, a megrendelő által a szerződés alapján felhasználható összeget.

A megrendelő a burkolatok kiszállítása és a burkolás megkezdése előtt köteles megfizetni a vállalkozó részére a vállalkozó által megrendelt keretösszeg és az általa elköltött összeg különbözetét.

A megfizetési kötelezettség kiterjed a megrendelő által többletként megrendelt anyag és munkadíjára is.